**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Совет депутатов Салтынского сельского поселения**

**Урюпинский муниципальный район**

**Волгоградская область**

**=========================================================**

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов Салтынского сельского поселения

24 ноября 2014г 10/48

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии со статьей 15 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области совет депутатов Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области в следующих размерах[[1]](#endnote-2):

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| **до 300 тысяч рублей (включительно)**  Жилые дома (домовладения), квартиры, дачи (садовые домики), гаражи.  Прочие и иные здания, строения, помещения, сооружения, в том числе: магазины, киоски, торговые павильоны, ларьки, цеха, мастерские, склады, производственные базы, овощехранилища, кафе, закусочные, бары, рестораны и т.п. | 0,1% |
| **от 300 тысяч рублей до 500 тысяч рублей(включительно)**  Жилые дома (домовладения), квартиры, дачи (садовые домики), гаражи.  Прочие и иные здания, строения, помещения, сооружения, в том числе: магазины, киоски, торговые павильоны, ларьки, цеха, мастерские, склады, производственные базы, овощехранилища, кафе, закусочные, бары, рестораны и т.п. | 0.3% |
| **свыше 500 тысяч рублей**  Жилые дома (домовладения), квартиры, дачи (садовые домики), гаражи.  Прочие и иные здания, строения, помещения, сооружения, в том числе: магазины, киоски, торговые павильоны, ларьки, цеха, мастерские, склады, производственные базы, овощехранилища, кафе, закусочные, бары, рестораны и т.п. | 1,0 % |

Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2 процентов.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Признать утратившими силу:

1) Решение Совета депутатов Салтынского сельского поселения Урюпинского муниципального района от 21ноября 2005 года № 3/11 «О налоге на имущество физических лиц на территории Салтынского сельского поселения».

6. Направить настоящее решение главе Салтынского сельского поселения для подписания и обнародования в установленном порядке.

Глава Салтынского сельского поселения В.М. Степин

Председатель Совета депутатов

Салтынского сельского поселения А.И.Шальнов

1. [↑](#endnote-ref-2)